



VERSILIA BIKEPLAN

PIANO DELLA MOBILITÀ CICLABILE DELLA VERSILIA

Comune di Forte dei Marmi
PROGETTO ESECUTIVO

DOC. 8

Schema di contratto

SETTE COMUNI



DUE RUOTE



Completamento e miglioramento della sicurezza della **Ciclopista Tirrenica** (Eurovelo 7 - Bicalitalia 16) sulla Ciclovía Viale a Mare del Versilia Bike Plan e connessione alle ciclovie Viale Apua e Via dei Marmi



Presidente

Avv. Alessandro Del Dotto

RUP e coordinamento intercomunale

Ing. Francesco Vettori

Referente Comune di Forte dei Marmi

Ing. Gabriele Borri

Referente Comune di Pietrasanta

Ing. Filippo Bianchi



ufficio di progettazione

Gruppo di progettazione

Arch. Massimo Ceragioli

Arch.pt.j. Luca Leonardi

Arch. Gabriele Paoletti

Nicola Ramacciotti

In collaborazione



BICIAMICI
VIAREGGIO



FIAB
FEDERAZIONE ITALIANA
AMICI DELLA BICICLETTA



ECF
EUROPEAN CYCLISTS' FEDERATION



Comune di
Camaiore



Comune di
Forte dei Marmi



Comune di
Massarosa



Comune di
Pietrasanta



Comune di
Seravezza



Comune di
Stazzema



Comune di
Viareggio

REPUBBLICA ITALIANA
UNIONE DEI COMUNI DELLA VERSILIA
PROVINCIA DI LUCCA

N. di Repertorio _____

Fascicolo n. /** _____

CONTRATTO DI APPALTO dei lavori di realizzazione del "PIANO DELLA MOBILITA' CICLABILE DELLA VERSILIA - VERSILIA BIKE PLAN - Tratto viale Achille Franceschi, comune di Forte dei Marmi"

CUP _____ **- CIG** _____

L'anno **duemila** ***** (*****), il giorno ***** del mese di ***** , in _____
prov. () - via _____ n. _____, davanti a me _____,
in qualità di _____ ed incaricato da _____ -
autorizzato a rogare nell'interesse dell'Ente gli atti in forma pubblico amministrativa, senza
l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti infrascritte di comune accordo tra loro e con il
mio consenso rinunciato, sono personalmente comparsi i Signori: _____
nato a _____ prov () il ___/___/___ e domiciliato in ragione della
funzione in _____ presso la sede dell'Ente che dichiara di agire in
quest'atto in nome per conto e nell'interesse del _____
- Codice fiscale: _____, P. IVA n. _____ - nella
propria qualità e veste di _____
di seguito nel presente atto denominato " Stazione appaltante"; ***** nato a ***** il
*****, residente in ***** via ***** n. ***** , che dichiara di agire in nome per conto e
nell'interesse dell'impresa ***** con sede in ***** Via ***** , n. ***** , (Codice
Fiscale e partita IVA e Reg. Imp. ******) nella sua qualità di ***** ed in
seguito, nel presente atto, denominato semplicemente "appaltatore"; comparenti della cui
identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono personalmente
certo;*****

Premesso: - che con determinazione n. ***** del ***** è stato approvato il progetto
definitivo/esecutivo relativo ai lavori di: **"Piano della Mobilità Ciclabile della Versilia -
Versilia Bike Plan - Tratto viale Achille Franceschi, comune di Forte dei Marmi"** a firma

di _____ per una spesa complessiva di € 116.000,00; - che con determinazione n. ***** del ***** venivano aggiudicati i lavori di che trattasi alla Impresa ***** con sede in ***** Via ***** , n.***** giusta offerta di data indicando un ribasso del *** % (*****per cento);- che con dichiarazione congiunta emessa in data ***/odierna dal responsabile del procedimento e dall'appaltatore è stato dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori; - che è ora intenzione delle parti far risultare l'avvenuta aggiudicazione da apposito atto formale che le impegni reciprocamente;

CIO' PREMESSO E CONFERMATO fra le parti come sopra comparse si conviene e si stipula quanto segue: *****

art. 1 - Oggetto del contratto. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati. *****

art. 2 - Capitolato speciale d'appalto. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrato dal progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. E' estraneo al contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale, con la sola eccezione di quanto previsto all'art. 9, il computo metrico estimativo allegato al progetto. Fanno invece parte del contratto i prezzi unitari i quali, costituiscono i prezzi contrattuali e l'elenco dei prezzi unitari ai quali andrà applicato il ribasso di gara. ***

art. 3 - Ammontare del contratto. L'importo contrattuale ammonta a €. ***** comprensivo dell'importo di €. ***** (*****/00) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. L'importo contrattuale, è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale. Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell' articolo 53, punto 4. del D. Lgs. N. 163 del 2006. Per cui sono previsti €.***** i prezzi unitari sono quelli dell'elenco prezzi unitari progettuale.*****

Art. 4 - Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.

L'appaltatore ha eletto domicilio legale presso la sede del _____.

I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario dedicato intestato all'impresa qui comunicato (nota di data *****) ai sensi dell'art. 3 comma 7 della legge 13-08-2010 n. 136 in uno con i soggetti abilitati ad operare. La Stazione appaltante e l'appaltatore assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. *****

Art. 5 Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in **giorni** ***** lavorativi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. *****

Art. 6 Penale per i ritardi . Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari ad € ***** per ciascun giorno di ritardo. La penale, nella stessa misura dianzi citata e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10% pena la facoltà, per la stazione appaltante di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore. *****

Art. 7 Sospensioni o riprese dei lavori. E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori nei casi previsti dalla normativa vigente. *****

Art. 8 Invariabilità del corrispettivo. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma del Codice Civile. *****

Art. 9 Variazioni al progetto ed al corrispettivo. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia eventualmente redatta ed approvata in base ai nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento. *****

Art. 10 Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo. Non è dovuta alcuna anticipazione
All'appaltatore verranno così corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato
avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50%, di €. **30.000,00**
(trentamila/00). Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a giorni 20
(venti) per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo,
l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di
avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo
minimo sopra citato. Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per
l'esecuzione dei lavori è pagato quale rata di saldo, entro novanta giorni dall'emissione del
certificato di regolare esecuzione. Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non
costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma,
del codice civile. *****

Articolo 11 Ritardo nei pagamenti. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di
pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel capitolato
speciale d'appalto, spettano all'appaltatore gli interessi legali e moratori, nella misura e con
le modalità di legge.*****

Art. 12 Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione. Il certificato di collaudo
deve essere emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha
carattere provvisorio. Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal certificato di
regolare esecuzione, questo deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori .
Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per le
difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione
appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo. L'appaltatore deve
provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le
opere ed impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di
collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di
parte o di tutte le opere ultimate. *****

Art. 13 Risoluzione del contratto. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto
mediante semplice lettera raccomandata, con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di
ulteriori adempimenti, nei casi previsti dalla normativa vigente. L'appaltatore è sempre

tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili. *****

Art. 14 Controversie. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale e in ogni caso non inferiore al 10% dell'importo contrattuale il responsabile del procedimento attiva la procedura dell'accordo bonario. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario sopracitato sono decise dall'autorità giudiziaria. *****

Art. 15 Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e regolamenti sulla tutela, sicurezza e salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. A tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura previsti dalla normativa vigente. L'appaltatore è obbligato ai fini retributivi ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi territoriali ed aziendali per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro 15 giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto. Le parti si danno reciprocamente atto che è stata acquisita in atti in data con il n. di protocollo, il DURC rilasciato congiuntamente da I.N.A.I.L. e I.N.P.S di in data. *****

Art. 16 Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere. L'appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante il piano operativo di sicurezza. Le gravi o ripetute variazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno. *****

Articolo 17 Adempimenti in materia antimafia. Le parti si danno atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli inadempimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 10 della legge 31-05-1965 n. 575 in base alla documentazione trasmessa, circa l'insussistenza delle situazioni di cui all'art. 10 comma 7

del D.P.R. n. 252/1998. *****

Art. 18 Sub appalto. E' ammesso il subappalto come disciplinato dall'art. ____ del capitolato speciale d'appalto.*****

Art. 19 Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante fidejussione n. *****di data *****della ***** di ***** per € ******, pari al ***** %, dell'importo del presente contratto. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione.***

Art. 20 Responsabilità verso terzi. Ai sensi del capitolato generale d'appalto l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone o cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. *****

Art. 21 Documenti che fanno parte del contratto. Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti: l'offerta, il capitolato generale d'appalto; il capitolato speciale d'appalto; gli elaborati grafici progettuali; l'elenco dei prezzi unitari individuato ai sensi degli artt. 2, 3 e 4 del presente contratto; i piani di sicurezza previsti dall'art. 18 del presente contratto; il cronoprogramma. *****

Art. 22 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare quali norme prioritarie di riferimento il decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, il regolamento approvato con D.P.R. 05-10-2012 n. 207 ed il capitolato generale approvato con D.M. 19-04-2000 n.145.*****

Art. 23 - Spese di contratto, imposte tasse e trattamento fiscale. Tutte le spese presenti e future di questo contratto inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. Ai soli fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la

registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26-04-1986 n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. *****

E RICHIESTO, IO UFFICIALE ROGANTE, ho ricevuto questo atto - dattiloscritto su ***** facciate intere e quanto sin qui della presente ***** facciata -, da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me lo sottoscrivono come segue:

La Stazione appaltante:

L'appaltatore: sig.***** legale rappresentante dell'Impresa.

Il Segretario - Ufficiale Rogante: